Ville de Carouge
Office de l'Urbanisme de l'Etat de Genève (DALE)

Ateliers participatifs pour les espaces collectifs Battelle - Tambourine

Compte-rendu de l'Atelier 1 du 4 avril 2017

L'Atelier du Paysage Jean-Yves Le Baron Sàrl - architectes-paysagistes - Lausanne

Sommaire

Déroulement de l’atelier 2

Paroles des habitants et des usagers 6

Synthèse de l’atelier et perspectives 12

Annexes **14**

Introduction et présentation de M. Derrouiche 15

Présentation du contexte étendu et restreint 18

Déroulement de l’atelier

Programme de l'atelier 1

Bienvenue et présentation des participants	5'
Introduction *M Farès Derrouiche - DALE* *Mme Maria Isabel Puigvert Flotats - Ville de Carouge*	5'
Contexte *L'Atelier du Paysage Jean-Yves Le Baron*	15'
Paroles des habitants et des usagers : constitution des groupes de travail autour de 4 thèmes	4 x 20'
Mise en commun et synthèse	15'

Organisateurs et animateurs

DALE

1	Monsieur	Derrouiche	Farès	

Ville de Carouge

1	Madame	Puigvert Flotats	Maria Isabel	
2	Monsieur	Orelli	Pierre	

L'Atelier du Paysage

1	Monsieur	Le Baron	Jean-Yves	
2	Monsieur	Girard	Vincent	
3	Madame	Roulet	Barabara	

Participants

Habitant-e-s

1	Madame	Mounir	Sonja	Rue de la Tambourine 29
2	Monsieur	Pietrangelo	Luciano	Rue de la Tambourine 40
3	Madame	Rauter	Mateja	Rue de la Tambourine 11
4	Monsieur	Hufty	Marc	Rue de la Tambourine 15
5	Monsieur	Rey	Frédéric	Rue de la Tambourine 15
6	Monsieur	Meyer	Cyrille	Rue de la Tambourine 31
7	Monsieur	Scariati	Renato	Rue de la Tambourine 13
8	Madame	Baumann	Muriel	Rue de la Tambourine 50
9	Monsieur	Gutierrez	Rafael	Rue de la Tambourine 25

AQT

1	Madame	Ortiz Bahamon	Margarita	Rue de la Tambourine 25
2	Monsieur	Murmann	Armin	Rue de la Tambourine 15

MQC

1	Madame	Buisson	Isabelle	
2	Monsieur	Falquet	Yves	Rue de la Tambourine 46

CQT

1	Monsieur	De Jesus	Miguel	Rue de la Tambourine 20
2	Monsieur	Zagagnoni	Yves	Rue de la Tambourine 36

Propriétaires

1	Monsieur	Morel	André	FULE
2	Monsieur	Krähenbühl	Arthur	PPE - rue de la Tambourine 36
3	Madame	Krähenbühl	Peiry	PPE - rue de la Tambourine 36
4	Madame	de Kalbermatten	Romaine	PPE - rue de la Tambourine 28
5	Monsieur	Bouvier	Jean	SCHG - rue de la Tambourine 27

Lieux de formation

1	Monsieur	Girani	Marco	UNI
2	Madame	Bernardi	Silyia	HESGE
3	Madame	Steinmesse	Valérie	HESSO

Paroles des habitants et des usagers

Compte-rendu de l'Atelier 1 du 4 avril 2017

Travail autour des 4 thémathiques

1 Constitution de 4 tables de travail pour aborder les 4 thématiques :

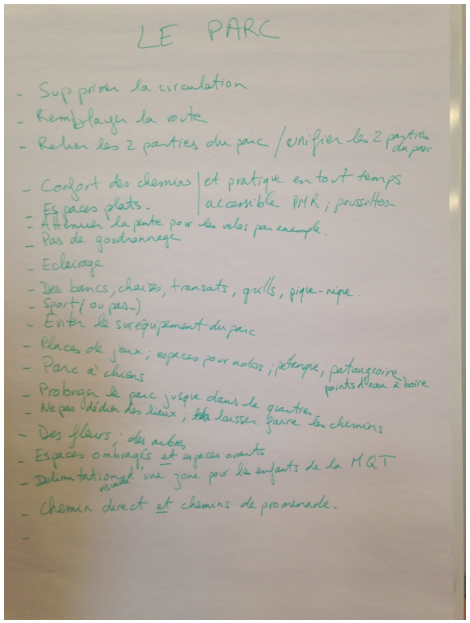
- Le parc
- La coulée verte
- La place
- Les rues

2 Pour chaque thématique, réflexions et discussions autour des questions :

- Quels usages ?
- Quelle image?

3 Mise en commun et synthèse après chaque thématique

Synthèse : Le parc



Volonté d'un parc naturel

Fleurir et arborer davantage

Eviter le goudronnage

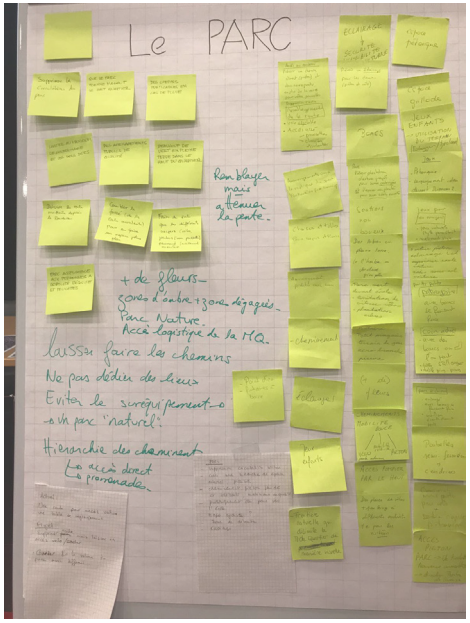
Composer avec des zones d'ombre et des zones dégagées

Proposer des espaces de jeux et des équipements : bancs, chaises, transats, terrain de pétanque, pataugeoire, barbecues, tables de pique-nique, points d'eau à boire, stationnements pour vélos, équipements sportifs, espaces pour les jeunes, ...

Eviter le suréquipement

Prolonger le parc jusque dans le quartier

Ne pas réduire les espaces à des usages spécifiques, laisser se faire les cheminements naturellement



Délimiter visuellement une zone pour les enfants de la maison de quartier

Proposer un parc à chiens

Unifier les deux parties du parc : supprimer la circulation pour les véhicules, remblayer la route, aplanir les espaces, tout en atténuant la pente (pour les vélos par exemple)

Maximiser le confort des cheminements : les rendre praticables en tout temps et accessibles aux personnes à mobilité réduite et aux poussettes

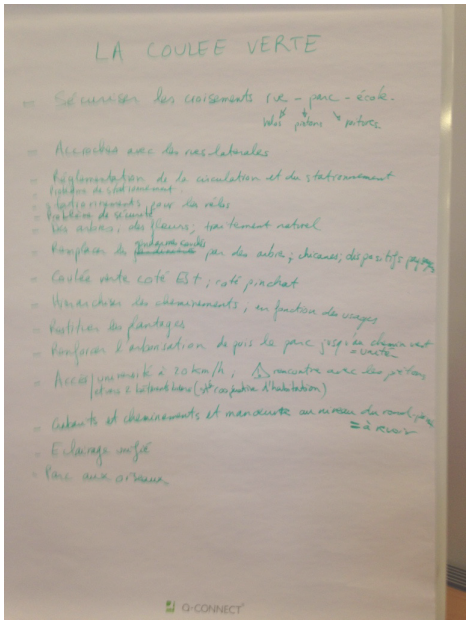
Hiérarchiser les cheminements : différencier l'accès direct des promenades

Développer une liaison entre le parc et le chemin de Pinchat

Penser à l'accès logistique de la maison de quartier

Apporter de l'éclairage

Synthèse : La coulée verte



Volonté de naturel, d'arbres, de fleurs

Renforcer l'arborisation depuis le parc jusqu'au chemin vert pour créer une unité

Développer la coulée verte à l'est de la parcelle (côté Pinchat)

Remplacer les gendarmes couchés par des dispositifs paysagers (arbres, chicanes, ...)

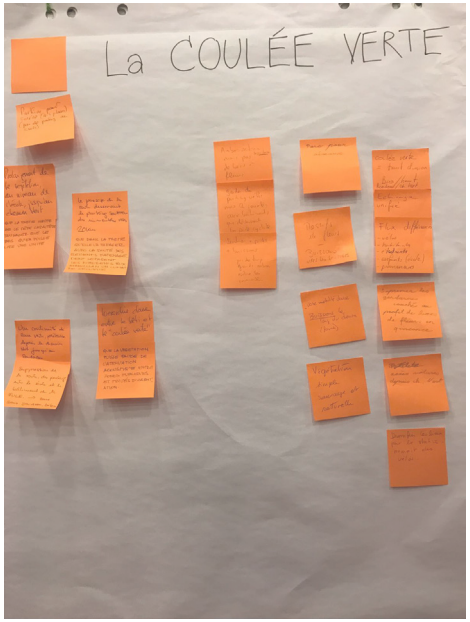
Proposer un parc aux oiseaux

Restituer les plantages

Proposer un éclairage uniforme

S'accrocher aux rues latérales

Hiérarchiser les cheminements en fonction des usages



Problème global de sécurité

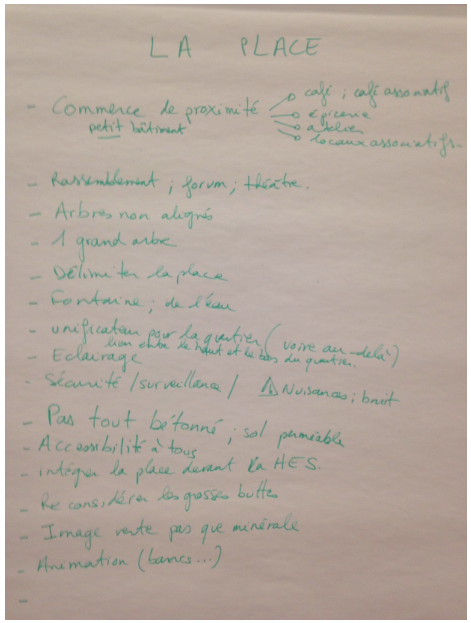
Sécuriser les croisements rues - parc - école (faire cohabiter piétons, vélos et voitures), notamment limiter la vitesse à 20km/h pour l'accès à l'université et aux deux bâtiments bruns (rencontre avec les piétons)

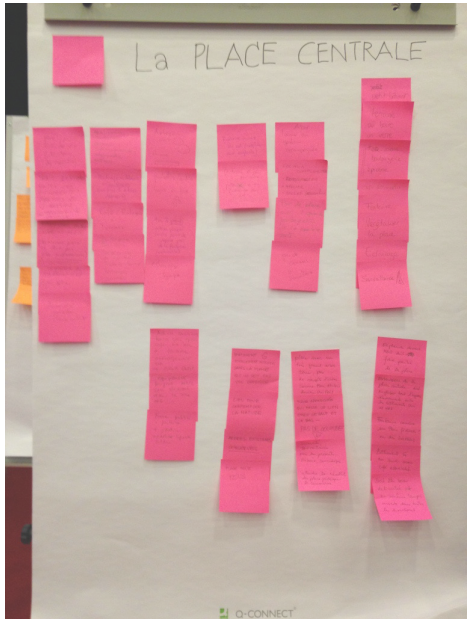
Réglementer la circulation et le stationnement, régler le problème du stationnement

Proposer des stationnements pour les vélos

Revoir les gabarits, cheminements et espaces de manoeuvre au niveau du rond-point

Synthèse : La place





Penser la place comme un espace unificateur pour le quartier, créant le lien entre le bas et le haut du quartier

Développer des commerces de proximité : café ou café associatif, épicerie, ateliers, locaux associatifs

Créer de l'animation, notamment avec des bancs (en face-à-face, pas alignés)

Proposer une place pour tous

Penser la place pour les rassemblements, forum ou théâtre

Volonté de naturel, image verte et pas uniquement minérale

Conserver les arbres existants

Proposer des arbres non alignés et un grand arbre qui servira de repère

Eviter le bétonnage, proposer plutôt un sol perméable

Amener de l'eau, une fontaine

Délimiter la place, tout en la gardant ouverte vers toutes les directions

Intégrer le devant de la haute école de gestion dans la place

Reconsidérer les grosses buttes

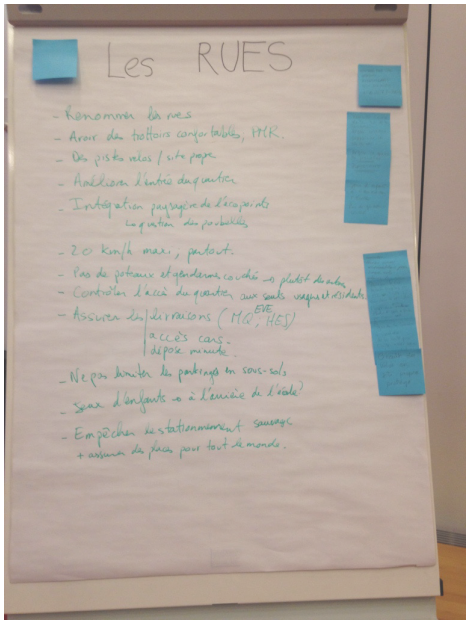
Apporter de l'éclairage

Sécuriser la place, penser à la surveillance

Rendre la place accessible à tous

Eviter les nuisances, notamment sonores

Synthèse : Les rues



Améliorer l'entrée du quartier

Renommer les rues

Intégrer de façon paysagère l'écopoint, question des poubelles

Remplacer les poteaux et gendarmes couchés par des arbres

Peut-être transférer les jeux d'enfants à l'arrière de l'école

Proposer des trottoirs confortables et accessibles aux personnes à mobilité réduite

Proposer des voies de mobilité douce, des sites propres

Limiter la vitesse à 20km/h pour toutes les rues

Rendre le quartier accessible uniquement aux usagers et résidents

Assurer l'accès pour les livraisons (maison de quartier, espace de vie enfantine et haute école de gestion), les cars et la dépose-minute

Ne pas limiter les parkings en sous-sols

Empêcher le stationnement sauvage tout en assurant un nombre de place suffisant pour répondre aux besoins du quartier

Synthèse de l’atelier et perspectives

Synthèse et perspectives

Des objectifs pour les ateliers participatifs :

- entendre les usagers et les habitants
- esquisser ensemble les espaces extérieurs
- définir les usages, les besoins pour les différentes entités

... remplis lors de ce premier atelier !

Durant 2h15 de réflexions et de discussions collectives (18h30-20h45)

Les ateliers participatifs à venir :

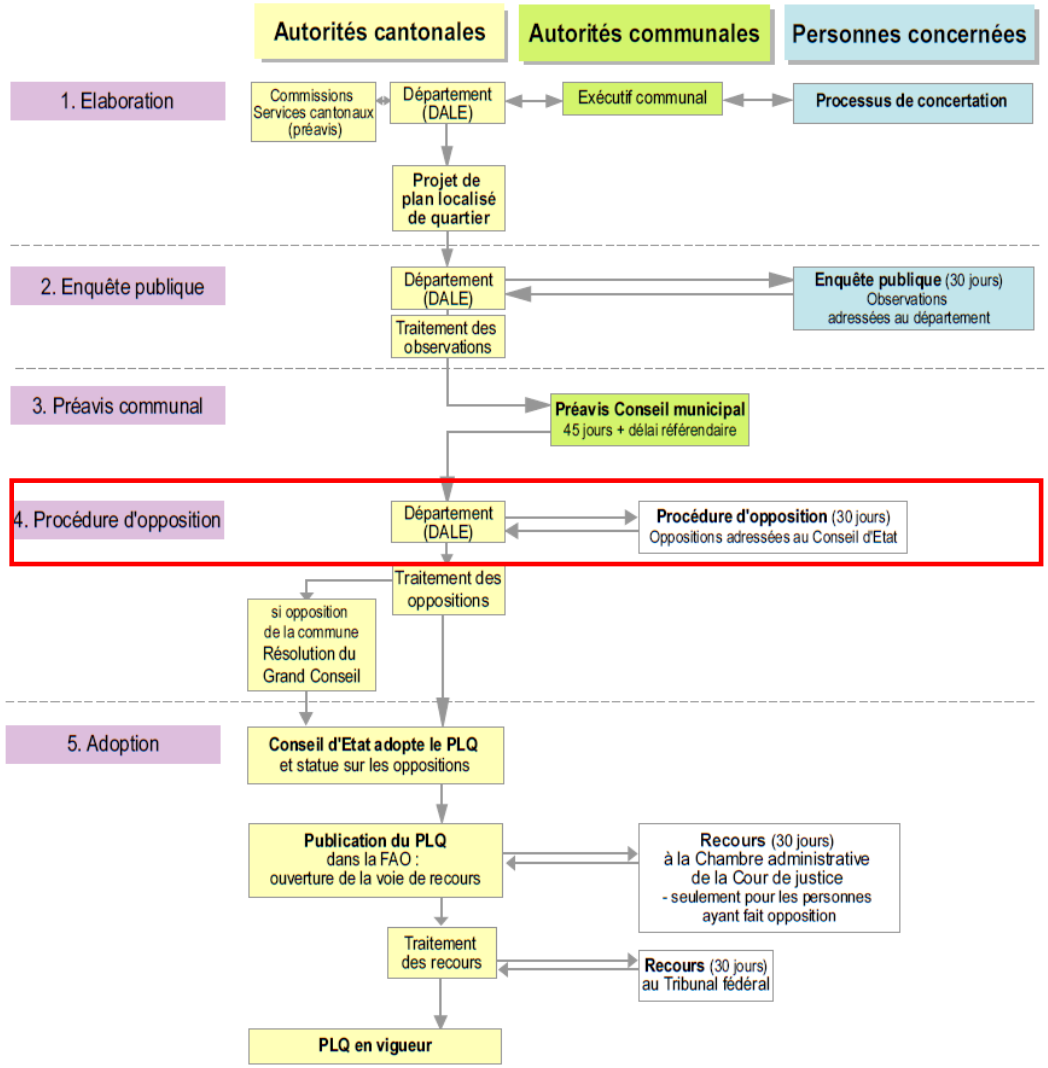
Atelier 1	4 avril 2017	Paroles des habitants et des usagers	Durée : 2h15
Atelier 2	16 mai 2017	Exploration des scénarios	Durée : 1h30
Atelier 3	13 juin 2017	Vers quels espaces extérieurs	
Séance publique	septembre 2017	Présentation de la charte d'aménagement	

ANNEXES

Introduction et présentation de M. Derrouiche

État de la procédure du PLQ

Début avril 2017



État de la procédure du PLQ - Prochaine étape : procédure d'opposition

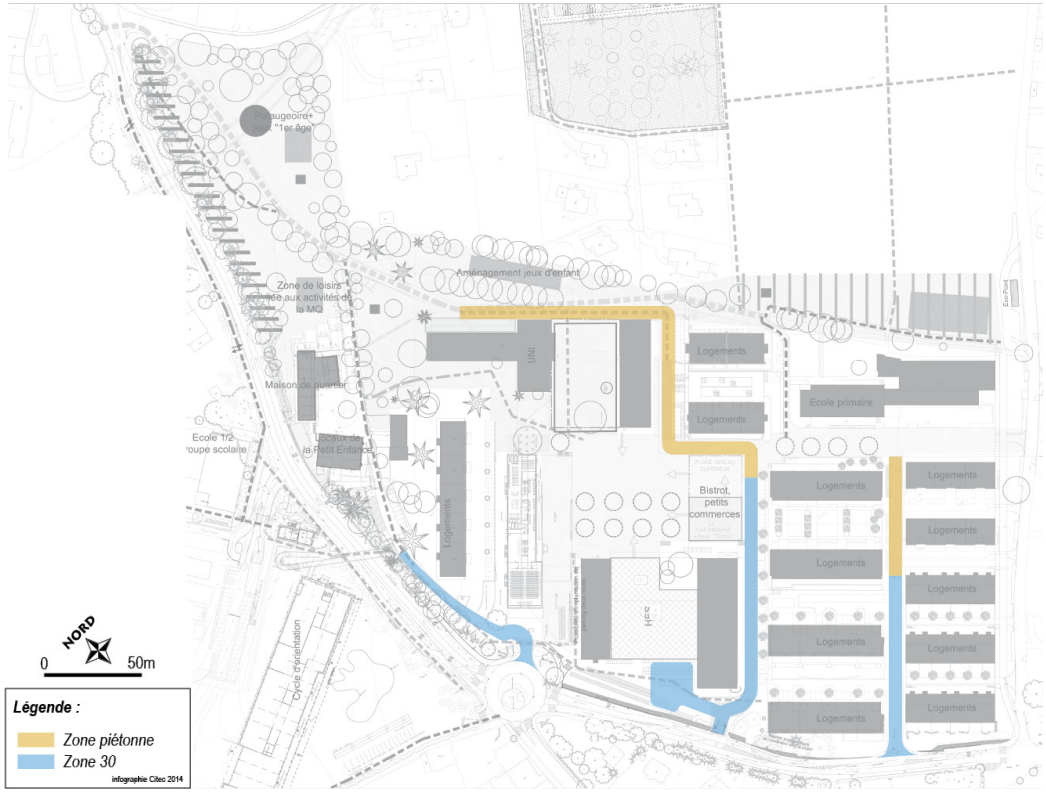
Objectifs de la révision du Plan Localisé

La révision du Plan Localisé de votre quartier vise à :

- Limiter les nouvelles constructions
- Modifier le schéma de circulation
- Développer les structures végétales
- Revaloriser, aménager les espaces publics :
  - le parc Battelle
  - la place centrale
  - les cheminements
  - les rues

Régime de circulation prévu :

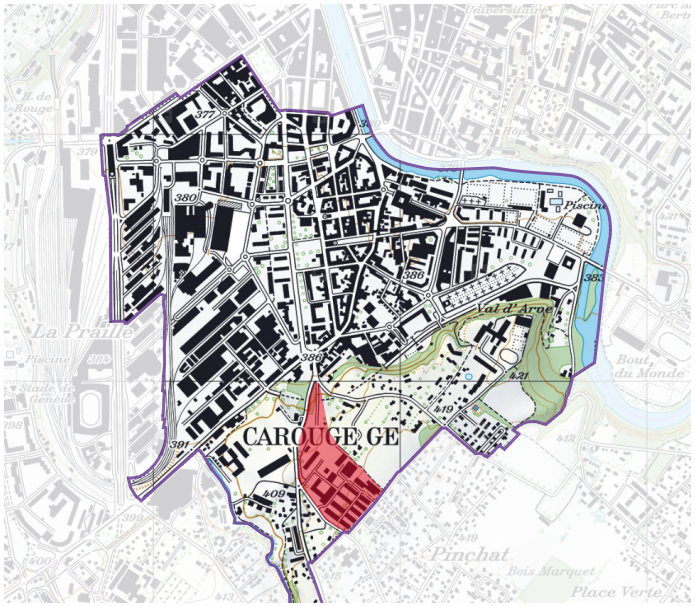
- Abaissement de la vitesse règlementaire à 30 km/h
- Création de zones piétonnes avec ayants droit autorisés
- Création d'une place devant l'école



Concept de circulation

Présentation du contexte étendu et restreint

Situation du quartier dans la ville et mobilité douce

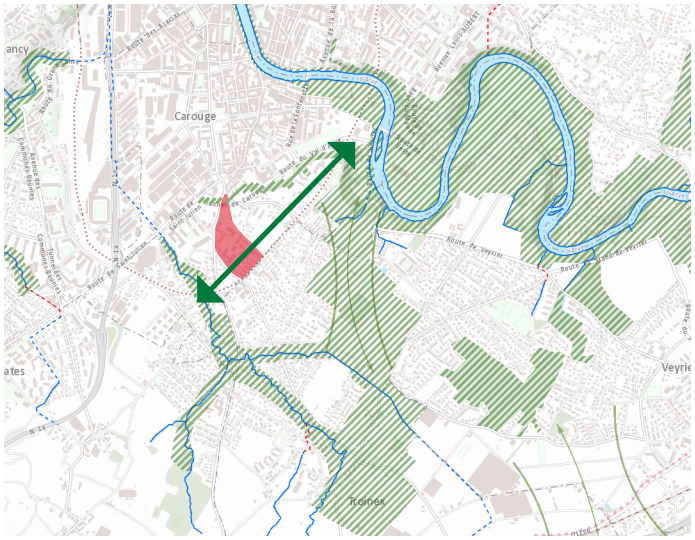


Situation du quartier dans la ville :

- Un quartier dans le secteur sud de la commune
- Entre le noyau historique de Carouge et le plateau de Pinchat
- En limite avec la commune de Veyrier

Réseau de mobilité douce dans le quartier

Nature et paysage



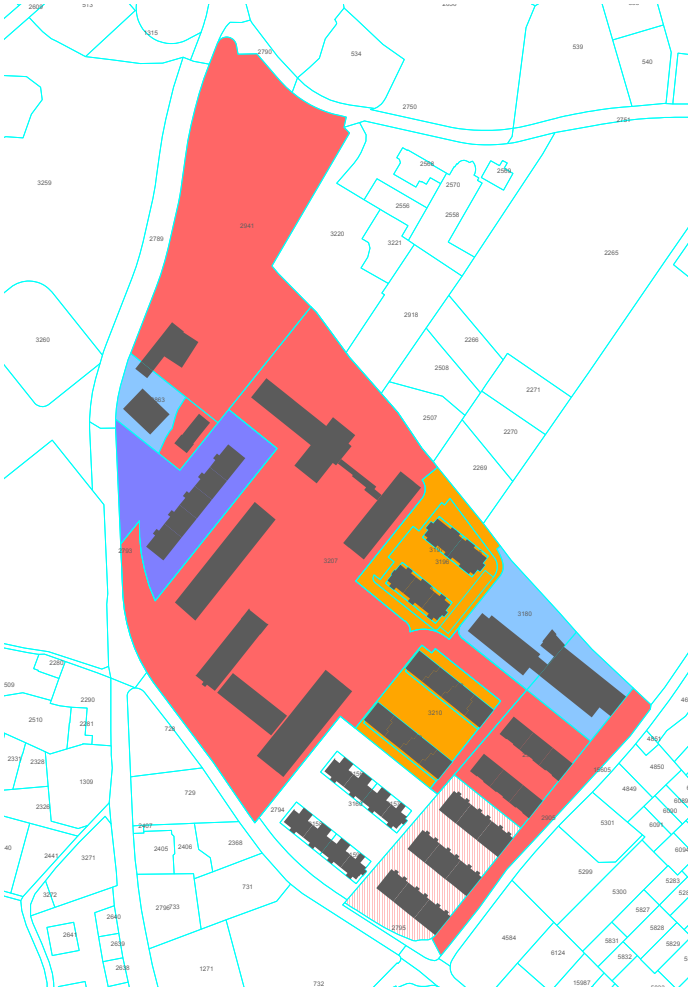
- Le site se trouve entre deux grandes pénétrantes de verdure

Image directrice - Périmètre secteur sud de Carouge

- Le quartier joue un rôle important dans le maillage écologique
- Le site présente un axe majeur de structure paysagère
- Le parcours du Rondeau de Carouge à l'école de la Tambourine relie les espaces publics principaux : parc Battelle, place centrale et zone de rencontre Tambourine

- Le parc présente un patrimoine végétal important
- Des filtres végétaux prennent place le long des limites est et ouest
- Le parc offre de grandes surfaces enherbées
- Entre les immeubles d'habitation une végétation sur dalles a été mise en place

État foncier et affectation des bâtiments



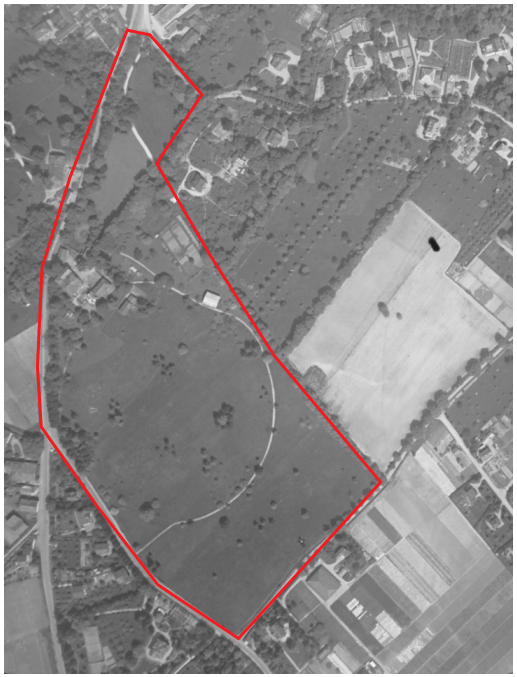
- Etat de Genève
- Commune de Carouge
- Caisse de prévoyance
- Droit de superficie
- Privé
- Fondation liée à l'Etat de Genève

État foncier

- Ecole, EVE
- Maison de quartier
- Infrastructure UNI et HES
- Logements

Affectation des bâtiments

Évolution du site



1932

- Entre ville et campagne
- Présence d'un parc paysager avec alignement d'arbres qui mène vers la maison de maître et la ferme
- Alignement d'arbres le long du chemin vert (limite de commune)

1957

- L'université construit son premier bâtiment
- Le paysage reste très ouvert

1998

- La ville se développe et gagne le site de Battelle-Tambourine
- L'université se développe et les premiers logements apparaissent

2004

- Les constructions se densifient et se diversifient sur le site

Évolution du site

2017

- Le site de Battelle-Tambourine est aujourd’hui densément construit, et réunit plusieurs usages

- Le nord a gardé sa valeur de parc au coeur d’une continuité paysagère